

# URBANE INFRASTRUKTUREN IN GROSSSIEDLUNGEN

Kompetenz-  
zentrum  
Groß-  
siedlungen e.V.

– bedarfsgerecht und  
baukulturell anspruchsvoll gestalten



FOTO: Dagmar Weidemüller

**BERLIN, 17. Oktober 2023**

Jahrestagung des Kompetenzzentrums Großsiedlungen mit  
Bundesbauministerin Klara Geywitz

Termin: Dienstag, 17. Oktober 2023  
10.00 Uhr bis 16.00 Uhr  
Ort: **Freizeitforum Marzahn**  
**Marzahner Promenade 55 in 12679 Berlin**  
ab 16.00 Uhr: Exkursion zu interessanten Projekten

Beim Umbau ist ebenso wie beim ergänzenden Wohnungsbau im Bestand der Großsiedlungen darauf zu achten, dass die Infrastruktur nicht hinter den Bedarfen zurückbleibt. Das betrifft vor allem Kitas und Schulen. Aber auch viele der über den Grundbedarf hinausgehenden Angebote an urbaner Infrastruktur müssen mit der Ertüchtigung und Erweiterung des Wohnungsbestandes Schritt halten.

Die Tagung diskutiert Strategien und präsentiert Lösungen für das zeitgemäße Zusammenspiel von Wohnungsbau und Infrastruktur. Vorgestellt werden ausgewählte Beispiele aus der wohnungswirtschaftlichen und kommunalen Praxis, wie der Umbau des Wohnungsbestandes mit der infrastrukturellen Ertüchtigung, bis hin zum Neubau, verbunden werden kann. Als Ergebnis der Diskussion erwarten wir Handlungsempfehlungen für Politik und Wirtschaft.

Die Tagung wird gefördert vom Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen und fachlich unterstützt vom Deutschen Städtetag. Die Bundesstiftung Baukultur ist Partner der Tagung.

Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses  
des Deutschen Bundestages

## PROGRAMM Dienstag, 17.10. 2023

Kompetenz-  
zentrum  
Groß-  
siedlungen e.v.

Moderation: **Dr. Bernd Hunger**,  
Vorstandsvorsitzender des Kompetenzzentrums Großsiedlungen

### 10.00 Uhr > **Großsiedlungen weiterentwickeln - vor welchen Herausforderungen stehen wir?**

- die Perspektive des Bundes:

**Klara Geywitz**, Bundesministerin für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen

- die Perspektive des Landes:

**Stephan Machulik**, Staatssekretär für Wohnen und Mieterschutz, Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen, Berlin

- die Perspektive der Akteure vor Ort:

**Nadja Zivkovic**, Bezirksbürgermeisterin Marzahn-Hellersdorf

### 11.00 Uhr > Wohnungsbau und Infrastruktur zusammendenken

**Tobias Wolfrum**, Geschäftsführer jenawohnen GmbH und der Stadtwerke Jena GmbH

- > Baukulturelle Ansprüche an die Infrastruktur in Großsiedlungen  
**Belinda Rukschcio**, stellv. Vorstandsvorsitzende der Bundesstiftung Baukultur in Potsdam

- > Urbane Infrastruktur in Großsiedlungen als Anspruch an die kommunale Daseinsvorsorge  
**Hilmar von Lojewski**, Beigeordneter Deutscher Städtetag

12.00 Uhr *Mittagsimbiss*

### 13.00 Uhr > **Urbane Infrastruktur in Großsiedlungen . Beispielprojekte**

Von der Großsiedlung zur Gartenstadt - Umbau des Wohnungsbestandes und der Infrastruktur in Potsdam Drewitz,  
**Jörn-Michael Westphal**, Geschäftsführer ProPotsdam GmbH

Komplexe Weiterentwicklung der Großsiedlung Moissling in Lübeck

**Dr. Matthias Rasch**, Geschäftsführer Grundstücksgesellschaft Trave GmbH Lübeck

Wohnen und Infrastruktur aus einer Hand - Neue Wohnanlage in der Gropiusstadt, Berlin

**Sven Einsle**, Vorstand Beamten-Wohnungs-Verein zu Berlin eG  
**Eike Becker**, Eike Becker Architekten

### 14.00 Uhr > *Zwischenruf:*

**Neue Mobilität - innovative Konzepte für Gera-Lusan**  
**Claudius Oleszak**, Leiter Business & Change Development, TAG Immobilien AG

### 14.15 Uhr > *Diskussion:*

**Anforderungen an das Handeln der Akteure aus Politik, Verwaltung und Wirtschaft**

**Dr. Bernd Hunger** diskutiert mit:

**Nadja Zivkovic**, **Anne Keßler** (Referatsleiterin BMWStB),

**Hilmar von Lojewski**, **Tobias Wolfrum** und

**Maren Kern** (Vorstand BBU Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen)

15.00 Uhr *Kaffeepause, get-together*

### 16.00 Uhr > **Exkursionsangebot: Besichtigungsprogramm**

Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses  
des Deutschen Bundestages