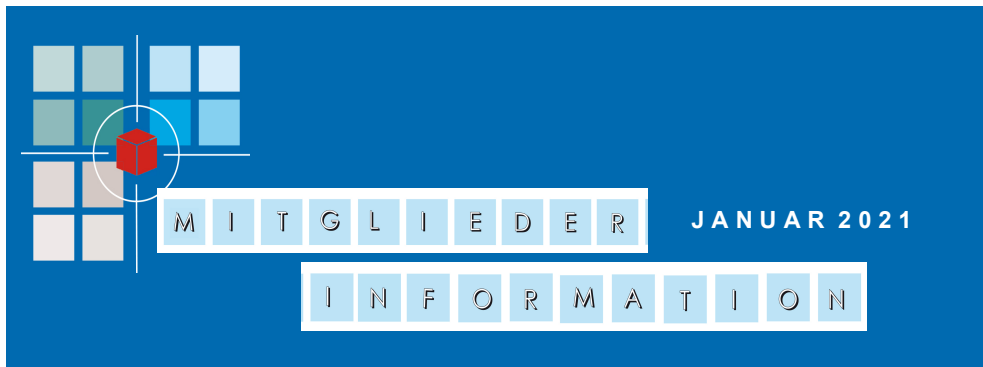




Sehr geehrte Damen und Herren,
liebe Mitglieder des Kompetenzzentrums,

das neue Jahr hat nun doch anders begonnen, als wir es uns alle erhofft und gewünscht hatten und leider ist auch die nähere Zukunft trotz Impfstoff nicht so planbar, wie wir vielleicht glaubten.

Aber es hilft nichts, die großen Wohnsiedlungen und die darin wohnenden Menschen brauchen unser aller Unterstützung. Gerade die Auswirkungen der Pandemie, die noch gar nicht im vollen Umfang absehbar sind und natürlich auch die bevorstehenden Wahlen, werden unser Engagement erfordern.

Als Kompetenzzentrum Großsiedlungen möchten wir gemeinsam mit Ihnen unseren Beitrag leisten und haben die ersten Planungen für 2021 im Vorstand bereits beraten, u.a.:

Das Projekt ‚WBS 70‘

Die Wohnungsbauserie WBS 70 ist der am meisten gebaute Wohnungstyp in der DDR und bis heute mit über 600.000 gebauten Wohnungen prägend für die ostdeutschen Städte. Insbesondere der Wunsch nach mehr Flexibilität im industriellen Bauen war für die Entwicklung maßgebend und kam ab den 1980er Jahren immer öfter in den Innenstädten zur Anwendung.

Die ursprünglichen Entwürfe und die Weiterentwicklung 30 Jahre nach der Wiedervereinigung sind vielfältig und wir nehmen das zum Anlass, um in einem mehrjährigen Programm, bis zum 50. Jahrestag des ersten Experimentalbaus in Neubrandenburg darauf und auf die Wandelbarkeit dieses Bausystems aufmerksam zu machen.



Giebelhäuser in der
Rostocker Altstadt

Strategiepapier ‚Berliner Großsiedlungen am Scheideweg‘

Zur Zeit arbeiten wir konzentriert an einem Strategiepapier über die Herausforderungen in Berlins Großsiedlungen. Es zeichnet sich ab, dass Befunde zur Belegungspolitik, zum Wandel der Sozialstruktur und zum ergänzenden Bauen innerhalb vorhandener Nachbarschaften teilweise auch für die bundesweite Diskussion von Interesse sein werden.



AG Soziales

Die AG Soziales und die Regionalgespräche werden wir weiter fortführen. Immer mehr Mitglieder nehmen dieses Format an. Wir planen für die erste Märzhälfte unsere nächste Sitzung und wollen uns die Forschungsarbeit im Rahmen der Zukunft Bau Forschungsförderung **„Soziale Mischung und gute Nachbarschaft in Neubauquartieren“** vom Forschungsteam WEEBER + PARTNER vorstellen lassen und gemeinsam diskutieren.

Den genauen Termin werden wir auf unserer Homepage veröffentlichen.



Kompetenz-
zentrum
Groß-
siedlungen e.V.

Forschungsprojekte

Gleich an drei Forschungsprojekten wird sich das Kompetenzzentrum beteiligen. Gemeinsam mit der TU Berlin und der TU Luzern geht es in den Projekten **'Hybridize the Ordinary'** und **'Durchmischung'** darum, neue Ansätze und Beispiele zur Funktionsmischung in Großsiedlungen zu evaluieren.

Das Forschungsprojekt **„Forschen mit Kindern und Jugendlichen zur Wohnqualität in der Großsiedlung“** verfolgt einen aktivierenden Ansatz dafür, dass die Ideen und Bedürfnisse in die Wohnumfeldgestaltung einfließen. Beteiligt sind u.a. die TU Berlin; Humboldt-Viadrina; HOWOGE; Bezirksamt Lichtenberg; Gangway e.V. Verein für aktive Vielfalt e.V., Stadtteilkordinatorin Neu-Hohenschönhausen. Hierdurch wollen wir auch den Forschungsansatz in den großen Wohnsiedlungen unterstützen.



Kinder und Jugendliche in der
Großsiedlung

Mitgliederversammlung

Die kommende Mitgliederversammlung, die wir wegen den notwendigen Arbeits- und Wirtschaftsplanabstimmungen und den wieder anstehenden Wahlen zum Vereinsvorstand im April nach den Osterferien planen, müssen wir wohl wieder in einer Online Version abhalten. Der Vorstand ist sich aber bewusst, dass das Vereinsleben sehr stark gerade von persönlichen, realen Kontakten und Gesprächen abhängig ist. Deswegen werden wir in diesem Jahr noch eine weitere Mitgliederversammlung einplanen, wenn wir uns dann wieder real treffen können.



Diskussionen ohne Abstand finden
hoffentlich bald wieder statt.

Liebe Vereinsmitglieder,

abschließend noch zwei Informationen in eigener Sache. Die Geschäftsstelle wird sich in diesem Jahr etwas vergrößern. Frau **Maria Melnikova**, die im letzten Jahr noch als Bundeskanzlerstipendiatin bei uns tätig war, wird als Gastwissenschaftlerin insbesondere die Kontakte nach Mittel- und Osteuropa weiterführen und beleben und uns auch in weiteren Projekten unterstützen.

Zum Ende des vorherigen Jahres gab es noch eine erfreuliche Nachricht: Das Finanzamt für Körperschaften hat uns einen aktuellen Freistellungsbescheid für Körperschaftssteuer und Gewerbesteuer erstellt. **Damit hat die Gemeinnützigkeit für den Verein weiterhin bestand.**

Da uns die Pandemie doch noch etwas länger beschäftigen wird, haben wir die große Bitte an sie, uns ihre Beispiele und neue Aktionen ihres Umgangs mit der Pandemie, die auch für andere Mitglieder von Interesse sein könnten, zuzusenden. Wir würden daraus gern wieder eine Beispielsammlung für alle Mitglieder des Kompetenzzentrums Großsiedlungen erstellen.

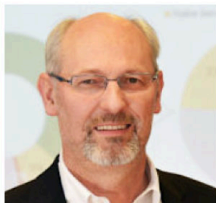
Wir wünschen Ihnen und uns ein hoffentlich bald coronafreies Arbeiten und Leben, viel Erfolg trotz Pandemie und allen ganz viel Gesundheit!

Mit freundlichen Grüßen

Das Team der Geschäftsstelle



Dipl.-Ing. Dagmar Weidemüller
Stadtplanerin / wiss. Mitarbeiterin
Kompetenzzentrum Großsiedlungen



Dipl.-Ing. (FH) Ralf Protz
Leiter des Kompetenzzentrums
Großsiedlungen



Maria Melnikova
Stadtplanerin / Gastforscherin im
Kompetenzzentrum Großsiedlungen