



Mehrgeschossiger Siedlungsbau der Weimarer Republik
Leitbild: „Licht, Luft, Sonne“
(z. B. Hufeisensiedlung, Berlin)



Mehrgeschossige Wohngebiete der 1950er und 1960er Jahre
Leitbild: „Aufgelockerte Stadtlandschaft“
(z. B. Neue Vahr, Bremen)



Vielgeschossige Wohnensembles der 1970er Jahre in den alten Bundesländern
Leitbild: "Urbanität durch Dichte"
(z. B. Spessartviertel, Dietzenbach)



Wohngebiete der 1970er und 1980er Jahre in den neuen Bundesländern
Leitbild: „Komplexer Wohnungsbau“
(z. B. Marzahn-Hellersdorf, Berlin)

Große Wohnsiedlungen sind vielfältig – die Handlungsbedarfe für die städtebauliche Weiterentwicklung unterschiedlich! Sie sind ein unverzichtbares Zukunftspotenzial der Stadtentwicklung und Wohnraumversorgung.

Die Konferenz wird begleitet von einer Publikation, die Grundsatzbeiträge zum Tagungsthema mit einem Überblick über beispielhafte realisierte Vorhaben des klimagerechten Umbaus großer Wohngebiete verbindet - ergänzt durch die zusammenfassende Darstellung des EU-Projektes „URB.Energy“, an dem das Kompetenzzentrum Großsiedlungen e.V. zentral mitgewirkt hat.

Veranstalter und Organisation

Kompetenzzentrum Großsiedlungen e.V.
Ansprechpartner bei Rückfragen:
Ralf Protz und Dagmar Weidemüller
Tel: +49 (0)30 99 40 12 42
Fax: +49 (0)30 99 40 12 44

Anmeldung

Bitte bis zum 1. Juni 2012 auf beiliegendem Formular per Fax, E-Mail oder Post an:

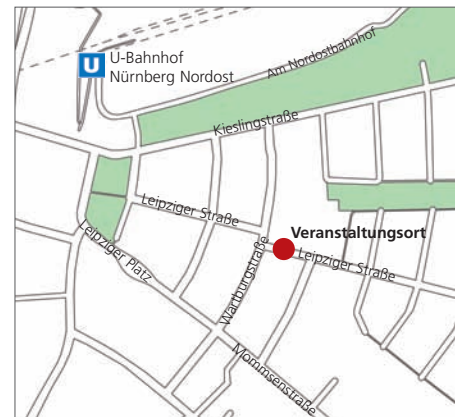
Kompetenzzentrum Großsiedlungen e. V.
Riesaer Straße 2
12627 Berlin

Fax: 030 99 40 12 44 oder
E-Mail: info@gross-siedlungen.de

Veranstaltungsort

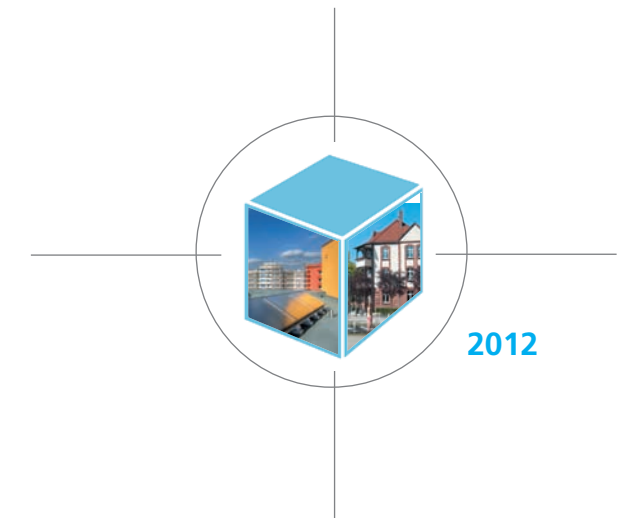
LUX - JUNGE KIRCHE NÜRNBERG
Leipziger Straße 25
90491 Nürnberg

Anfahrtskizze zum Veranstaltungsort



Anfahrt mit öffentlichen Verkehrsmitteln:
U2 Richtung Flughafen, U-Bahn-Station Nordostbahnhof
(7 Minuten Fahrzeit vom Hauptbahnhof)

Klimaschutz und Energiewende >> das Potenzial der großen Wohnsiedlungen



Fachkonferenz Kompetenzzentrum Großsiedlungen e.V.

Donnerstag, 21. Juni 2012, Nürnberg
Nürnberg, Leipziger Straße 25, 11.00 Uhr

Anliegen der Fachtagung und Einladung

Die von der Fachöffentlichkeit stark wahr genommene Tagung "Große Wohnsiedlungen – Wohnen mit Zukunft" im Juni 2011 hat eine Bilanz des bisherigen Umbau- und Erneuerungsprozesses in den großen Wohnsiedlungen des Mietwohnungsbaus des 20. Jahrhunderts gezogen und zukünftige Anforderungen diskutiert.

Anknüpfend an diese gute Erfahrung wird das Kompetenzzentrum Großsiedlungen auch in diesem Jahr Veranstalter der einzigen Tagung mit bundesweitem Anspruch sein, die sich explizit den großen Wohnsiedlungen widmet. Es geht darum, die auf die Innenstädte fokussierte städtebaupolitische Diskussion durch einen breiteren Blickwinkel auf die klimagerechte und sozialverträgliche Innenentwicklung der Städte zu ergänzen. Dabei spielen die großen Wohnsiedlungen, die seit den 1920er Jahren für breite Schichten der Bevölkerung errichtet wurden und in denen sich die große Mehrheit des Mietwohnungsbestandes befindet, eine zentrale Rolle.

Anliegen des diesjährigen Fachgesprächs ist der bundesweite Austausch darüber, welchen besonderen Beitrag die großen Wohngebiete zu Klimaschutz und Energieeinsparung leisten können – und zwar so, dass die gefundenen Lösungen für die Bauherren wirtschaftlich tragbar und für die Mieter bezahlbar sind.

Die Konferenz will Akteure aus Wohnungs- und Bauwirtschaft, Bürgerschaft, Politik und Planungsbüros zusammenführen. Projektpartner sind der GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen und das Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung.

Die Veranstalter laden alle Interessierten recht herzlich ein. Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!



Dr. Bernd Hunger,
Vereinsvorsitzender



Ralf Protz,
Leiter Kompetenzzentrum
Großsiedlungen e.V.

Das Projekt wird gefördert im Rahmen der Nationalen Stadtentwicklungspolitik des Bundesministeriums für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung.



Programm

Donnerstag, 21. Juni 2012

- 10:30 Uhr Begrüßung, Kaffee, Gespräche
- 11:00 Uhr **Grußwort des Bürgermeisters von Nürnberg**
Bedeutung der großen Wohnsiedlungen für die Stadt Nürnberg
Bürgermeister Horst Förther
- 11:20 Uhr **Hauptvortrag:**
Große Wohnsiedlungen des Mietwohnungsbaus des 20. Jahrhunderts - ein unverzichtbares Zukunftspotenzial der Stadtentwicklung und Wohnraumversorgung
Lutz Basse, Hamburg
Vorstandsvorsitzender SAGA GWG Hamburg
- 11:50 Uhr **Zwischenruf:**
Wie steht es um das Bild der großen Wohnsiedlungen in der Öffentlichkeit?
Wolfgang Kil, Berlin
Freier Publizist
- 12:00 Uhr **Erneuerung von großen Wohnsiedlungen**
Beispiel 1
Nürnberg: Erfahrungen der wbg Nürnberg
Dieter Barth, Nürnberg
wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen
Beispiel 2
Wernigerode: Klimagerechter Stadtumbau im Plattenbaugebiet Stadtfeld
Dr. Hans-Jürgen Gaudig, Berlin
Geschäftsführer BBP Bauconsulting mbH
Kirsten Fichtner, Wernigerode
Geschäftsführerin Gebäude- und Wohnungsbaugesellschaft Wernigerode mbH
Beispiel 3
Hannover: Erneuerung von Wohnsiedlungen Erfahrungen der GBH Hannover
Dieter Cordes, Hannover
Geschäftsführer Gesellschaft für Bauen und Wohnen Hannover mbH

Programm

- 13:00 Uhr **Wohnsiedlungen klimagerecht und sozialverträglich erneuern - Wohnungswirtschaft übernimmt Verantwortung**
Xaver Kroner, München
Verbandsdirektor/Vorstand VdW Bayern Verband bayerischer Wohnungsunternehmen e. V.
- 13:20 Uhr **Initiativen des Bundes zur Unterstützung des klimagerechten Stadtumbaus in großen Wohnsiedlungen**
Dr. Ulrich Hatzfeld, Berlin
Leiter der Unterabteilung Stadtentwicklung, Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung
- 13:40 Uhr **Mittagspause**
- 14:15 Uhr **Wie weiter bei der Erneuerung der großen Wohnsiedlungen?**
Moderation: Ulrike Silberberg, Hamburg
Chefredakteurin, DW Die Wohnungswirtschaft
Teilnehmer der Diskussionsrunde:
Dieter Cordes, Hannover
Geschäftsführer Gesellschaft für Bauen und Wohnen Hannover mbH
Ingo Malter, Berlin
Geschäftsführer STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH
Dr. Ulrich Hatzfeld, Berlin
Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung
Wolfram Steinke, Berlin
Specht, Kalleja + Partner GmbH, Beratende Ingenieure
Dr. Bernd Hunger, Berlin
Vereinsvorsitzender Kompetenzzentrum Goßsiedlungen e. V.
- 15:00 Uhr **Angebot von Exkursionen**
- 17:00 Uhr **Ende**



**Anmeldung als Brief, per Fax oder E-Mail
bitte bis 1. Juni 2012**

per FAX: +49 (0)30 99 40 12 44 / **per E-Mail:** info@gross-siedlungen.de

Kompetenzzentrum Großsiedlungen e.V.
Ralf Protz
Riesaer Straße 2
12627 Berlin

**Fachkonferenz des Kompetenzzentrums Großsiedlungen e. V.
Klimaschutz und Energiewende - das Potenzial der großen Wohnsiedlungen
Donnerstag, 21. Juni 2012, 11:00 - 15:00 Uhr, Nürnberg**

Anzahl der Personen

ich / wir nehme(n) an der Fachkonferenz teil

**Exkursion
Donnerstag, 21. Juni 2012, 15:00 - 17:00 Uhr**

ich / wir nehme(n) an der Exkursion teil

Name, Vorname, Institution, Telefon und e-Mail (bitte in Druckbuchstaben ausfüllen)

Ort, Datum

Unterschrift