

FIW Flyer Vortragsprogramm

Falzbeispiel (Zick-Zack-Falzung)

Fachvorträge am Mittwoch, 22. Februar - Halle 24 - Raum: Brandenburg
10:00 - 13:00 Uhr

**Energiecontracting für die Immobilienwirtschaft
Kann der Contractor Wärme und Strom besser und billiger?**
Nach der beschlossenen Energiewende steigt auch in der Immobilienwirtschaft das Interesse an Energiecontracting. Das Versprechen diverser Anbieter, künftig verlockende Gegenüberlagen, werden alle Aufgaben der Energieversorgung ausgedehnt. Doch in der Praxis steckt der Teufel in technischen und juristischen Details. Der Markt ist unübersichtlich. Die Zeit drückt. Führt Anbieter, Kunden und unabhängige Marktteilnehmer auf einer Vortrags- und Podiumveranstaltung zusammen.

10:00 Contracting – Baustein einer Sanierungsstrategie für den Gebäudebestand, Kompetenz-Lösungen und Wirtschaftlichkeit, Praxisbeispiele
Referent: Zsolt Jrg. Daniel Holz, Kompetenzzentrum Contracting, Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena)

10:30 Effiziente Versorgung durch optimierte Wärmeversorgung bei der Wildauer Vermögensgesellschaft
Vermorgte Nutzfläche: 24.000 m², Vermorgte Nutzflächen: 411
Referenten: Andreas Handt, Tschern Energy Contracting GmbH, Berlin und Frank Kerbel, Geschäftsführer der Wildauer Vermögensgesellschaft

11:00 Vorstellung eines erfolgreichen Energie-Wärmeservice Projektes aus der Berliner Wohnungswirtschaft
Referent: Ulrich Paschke, Projektleiter der GASAG Wärmeservice GmbH und ein Kunde aus der Wohnungswirtschaft

**11:30 Neue Heizung zum Nulltarif
Wie die Wohnungswirtschaft Tücken im Miet- und Wohnungseigentumsrecht, vertritt Mandanten gegenüber Contracting-Unternehmen und hat den Bauleiter „Neue Heizung zum Nulltarif“ verfasst**
Referent: Thomas Brandt, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, vertritt Mandanten gegenüber Contracting-Unternehmen und hat den Bauleiter „Neue Heizung zum Nulltarif“ verfasst

12:00 Get together der Teilnehmer und Referenten: kleiner Mittagseimbiss und Zeit zum Netzwerken

**12:45 Podiumdiskussion
Mit allen Referenten und dem Auditorium
Moderation: Thomas Engelbrecht, Chefredakteur „IVV Immobilien vermieten & verkaufen“**

10:00 - 13:00 Uhr

Alles, was die Branche bewegt

Das Forum für die Immobilien- und Wohnungswirtschaft ist das neue Modul der bautec Berlin. Es ergänzt das innovative Konzept der Messe, das wachsende Märkte der gesamten Wertschöpfungskette des Bauens zusammenführt.

Facts & Figures

Messetermin
21.–25. Februar 2012

Öffnungszeiten
Dienstag – Freitag
9:00 – 18:00 Uhr
Samstag
9:00 – 17:00 Uhr

Vorveranstalter
Messe Berlin GmbH
Mittelallee 22
10005 Berlin

Veranstaltungsort
Messehalle Berlin
Halle 24

Weitere Informationen finden Sie hier: www.bautec.com

Projektpartner
im TEAM GmbH
Tel. +49 (0)30 902 03 37
www.team.de

Kontakt Messe Berlin
Esther Fiedl
Tel. +49 (0)30 3038 2062
Fax. +49 (0)30 3038 2069
publik@messe-berlin.de

GRUNDBAU BERLIN

Messe Berlin GmbH, Mittelallee 22, 10005 Berlin
Tel. +49 (0)30 2663 2000, Fax. +49 (0)30 2663 2009
www.bautec.com, www.messe-berlin.de

Fachvorträge am Mittwoch, 22. Februar - Halle 24 - Raum: Brandenburg
14:00 - 16:30 Uhr

**Potenziale großer Wohnsiedlungen für
Energiewende und Klimawandel**

**14:00 Vorstellung des Kompetenzzentrums
Großsiedlungen**
Moderation: Maren Kern, Vorstandsmitglied des BBU und Mitveranstalterin des vom BBU moderierten Kompetenzzentrums Großsiedlungen e.V.

14:10 Modernisierungsprojekt Marien Grün
Referent: Volker Ries – deges

**14:30 Schwarzkopf-Siedlung: Gründerzeit trifft
Moderne, Modernisierung einer denkmalgeschützten Arbeiterriedlung**
Referent: Frank Kerber (angehagel), Wildauer Vermögensgesellschaft mbH WVG

**14:30 Werringerode-Stadtfriedhof: Klimagerechter
Stadtbau in einem Plattenbaugesamt**
Referent: Dr. Hans-Jürgen Gaudig, Ingenieurgesellschaft B&B Bauconsult

15:00 Begrüßung
Moderation: Maren Kern, BBU

**15:10 Wohnungsneubau der eG Wohnen Cottbus
in der Innenstadt**
Referent: N.N., eG Wohnen Cottbus

15:25 Passiv – Mehrfamilienwohnanlage in Potsdam
Referent: Jörn-Michael Westphal, PRO POTSDAM GmbH

15:40 Ergänzung einer Innerstädtischen Wohnanlage in Berlin
Referent: Jochen Icken, Märkische Scholle eG, Berlin

15:55 Was ist das Geheimnis des kostengünstigen Neubaus?
Referent: Ingo Linder, B&B Berlin

16:10 Diskussion

Alles, was die Branche bewegt

Forum für die Immobilien- und Wohnungswirtschaft

Neubau von Wohnungen in Berlin und Brandenburg
eG Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen e.V.

**Vortragsprogramm
Mittwoch, 22. Februar - Halle 24**

bautec
21. – 25. Februar 2012
Messe Berlin

Fachvorträge am Mittwoch, 22. Februar · Halle 24 · Raum: Brandenburg

10:00 – 13:00 Uhr · Vormittagsprogramm

Energiecontracting für die Immobilienwirtschaft

Kann der Contractor Wärme und Strom besser und billiger?

Nach der beschlossenen Energiewende steigt auch in der Immobilienwirtschaft das Interesse am Energiecontracting. Das Versprechen diverser Anbieter klingt verlockend: Gegen Gebühren, die unter den bisherigen Energiekosten liegen, werden alle Aufgaben der Energieversorgung ausgelagert. Doch in der Praxis steckt der Teufel in technischen und juristischen Details. Der Markt ist unübersichtlich. Die Zeitschrift „IVV Immobilien vermieten & verwalten“ führt Anbieter, Kunden und unabhängige Marktkenner auf einer Vortrags- und Podiumsveranstaltung zusammen.

10:00 Contracting – Baustein einer Sanierungsstrategie für den Gebäudebestand. Akteure, Contracting-Modelle, technische Lösungen und Wirtschaftlichkeit, Praxisbeispiele

Referent: Dipl.-Ing. Daniel Holz, Kompetenzzentrum Contracting, Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena)

10:30 Effiziente Versorgung durch optimierte Wärmelieferung bei der Wildauer Wohnungsbaugesellschaft

Versorgte Nutzfläche: 24.000 m²
Versorgte Noteinheiten: 411

Referenten: Andreas Handt, Techem Energy Contracting GmbH, Berlin und Frank Kerber, Geschäftsführer der Wildauer Wohnungsbaugesellschaft

11:00 Vorstellung eines erfolgreichen Energie-Contracting-Projektes aus der Berliner Wohnungswirtschaft

Referent: Ulrich Paschke, Prokurist der GASAG WärmeService GmbH und ein Kunde aus der Wohnungswirtschaft

11:30 Neue Heizung zum Nulltarif? Wie die Wohnungswirtschaft Tücken im Vertrag vermeidet

Referent: Thomas Brandt, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, vertritt Mandanten gegenüber Contracting-Unternehmen und hat den Ratgeber „Neue Heizung zum Nulltarif“ verfasst

12:00 Get together der Teilnehmer und Referenten: kleiner Mittagsimbiss und Zeit zum Netzwerken

12:45 Podiumsdiskussion Mit allen Referenten und dem Auditorium Moderation: Thomas Engelbrecht, Chefredakteur „IVV Immobilien vermieten & verwalten“



Alles, was die Branche bewegt

Das Forum für die Immobilien- und Wohnungswirtschaft ist das neue Modul der bautec Berlin. Es ergänzt das innovative Konzept der Messe, das wachsende Märkte der gesamten Wertschöpfungskette des Bauens zusammenführt.

Facts & Figures

Messetermin
21.–25. Februar 2012

Öffnungszeiten
Dienstag – Freitag
9.00 – 18.00 Uhr

Samstag
9.00 – 17.00 Uhr

Veranstalter
Messe Berlin GmbH
Messedamm 22
14055 Berlin

Veranstaltungsort
Messegelände Berlin
Halle 24

Projektpartner
PR TEAM GmbH
Tel. +49 (0)30 823 03 37
contact@prteam.de
www.prteam.de

Kontakt Messe Berlin
Esther Piehl
Tel. +49 (0)30 3038 2062
Fax +49 (0)30 3038 2069
piehl@messe-berlin.de

Weitere Informationen finden Sie hier: www.bautec.com



© Foto Seite 2-3: Capital Colors Publishers

Fachvorträge am Mittwoch, 22. Februar · Halle 24 · Raum: Brandenburg

14:00 – 16:30 Uhr · Nachmittagsprogramm

Potenziale großer Wohnsiedlungen für Energiewende und Klimawandel

BBU Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen e.V. gemeinsam mit dem Kompetenzzentrum Großsiedlungen e.V.

14:00 Vorstellung des Kompetenzzentrums Großsiedlungen

Moderation: Maren Kern, Vorstandsmitglied des BBU und stellvertretende Vereinsvorsitzende des Kompetenzzentrums Großsiedlungen e.V.

14:10 Modernisierungsprojekt Mariengrün

Referent: Volker Ries, degewo

14:20 Schwarzkopff-Siedlung: Gründerzeit trifft Moderne, Modernisierung einer denkmalgeschützten Arbeitersiedlung

Referent: Frank Kerber, Geschäftsführer der Wildauer Wohnungsbaugesellschaft (angefragt)

14:30 Wernigerode-Stadtfeld: klimagerechter Stadtumbau in einem Plattenbaugebiet

Referent: Dr. Hans-Jürgen Gaudig, Ingenieurgesellschaft BBP Bauconsult

Neubau von Wohnungen in Berlin und Brandenburg

BBU Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen e.V.

15:00 Begrüßung und Moderation

Maren Kern, Vorstandsmitglied des BBU und stellvertretende Vereinsvorsitzende des Kompetenzzentrums Großsiedlungen e.V.

15:10 Wohnungsneubau der eG Wohnen Cottbus in der Innenstadt

Referent: N.N., eG Wohnen 1902

15:25 Passiv – Mehrfamilien-Miethaus in Potsdam

Referent: Jörn-Michael Westphal, PRO POTSDAM GmbH

15:40 Ergänzung einer innerstädtischen Wohnanlage in Berlin

Referent: Jochen Icken, Märkische Scholle eG, Berlin

15:55 Was ist das Geheimnis des kostengünstigen Neubaus?

Referent: Ingo Lindner, BBT Berlin

16:10 Diskussion

Alles, was die Branche bewegt



Forum für die
Immobilien- und
Wohnungswirtschaft

Vortragsprogramm

Mittwoch, 22. Februar · Halle 24

bautec

21.– 25. Februar 2012