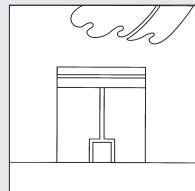


## Einladung Deutscher Bauherrenpreis 2010

Im Anschluss an das Symposium wird der Deutsche Bauherrenpreis Neubau 2010 verliehen. Der Wettbewerb zeichnet unter dem Leitbild "Hohe Qualität - Tragbare Kosten" beispielhafte Vorhaben des Wohnungsbaus in der Stadt aus.

Zur Verleihung des Deutschen Bauherrenpreises lädt die Arbeitsgruppe KOOPERATION des GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V., des Bundes Deutscher Architekten BDA und des Deutschen Städtetages (DST) in Zusammenarbeit mit dem Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung recht herzlich ein.

Diese Einladung berechtigt zur kostenlosen Teilnahme von zwei Personen an beiden Veranstaltungen und zum Besuch der bautec 2010 am 18. Februar 2010.



Deutscher Bauherrenpreis 2010  
Neubau

## Hinweise

### Veranstalter

GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.  
In Zusammenarbeit mit:  
Arbeitsgruppe KOOPERATION GdW-BDA-DST  
Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung  
Messe Berlin GmbH

### Anmeldung

Bitte bis zum 11. Februar 2010 auf beiliegender Karte per Fax oder per E-Mail an:  
GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.  
Frau Dörte Ganschow  
Mecklenburgische Straße 57, 14197 Berlin  
Tel.: 030 82403-177 Fax: 030 82403-189  
E-Mail: ganschow@gdw.de

### Organisation

GdW in Zusammenarbeit mit Carl Steckeweh PENTAPOLIS  
Tel.: 0171 2617595 Fax: 0228 351596 E-Mail: mail@cs-pp.de  
Carl Steckeweh, Claudia Kuhlmann, Dagmar Weidemüller  
und Messe Berlin GmbH



### Arbeitsgruppe KOOPERATION GdW-BDA-DST

GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.  
Bund Deutscher Architekten BDA  
Deutscher Städtetag (DST)

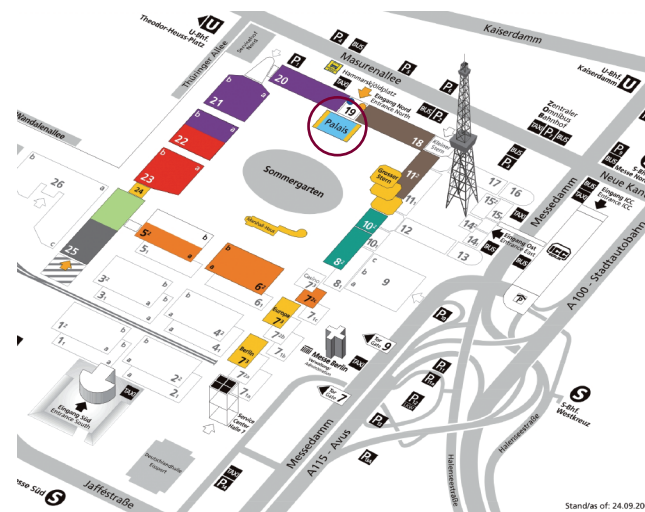


NATIONALE  
STADT  
ENTWICKLUNGS  
POLITIK

Wohnen - Bildung - Arbeit.  
Ansprüche an neue Stadtquartiere in  
Zeiten des Wandels

## Veranstaltungsort

Eingang Nord: Masurenallee, Palais am Funkturm  
und Eingang Halle 25, Jafféstraße



## Symposium

in Verbindung mit der Verleihung des  
Deutschen Bauherrenpreises Neubau 2010

Donnerstag, 18. Februar 2010, Berlin  
im Rahmen der Internationalen Fachmesse bautec 2010 Berlin

## Einladung

Bauherren im Wohnungsbau können einen wichtigen Beitrag für eine gerechte und sozial integrierende Stadtgesellschaft leisten.

Das Symposium will anhand einiger aus dem Wettbewerb um den Deutschen Bauherrenpreis Neubau 2010 ausgewählter Projekte verdeutlichen, dass neue Wohnquartiere mehr sind als die Summe moderner Wohnungen. Sie können so gestaltet sein, dass sie zum sozialen Zusammenhalt und zur aktiven Teilhabe ihrer Bewohnerinnen und Bewohner an der städtischen Zivilgesellschaft beitragen.

Gezeigt wird, wie beispielhafte Vorhaben des Wohnungsneubaus verbunden werden mit sozialen Projekten in den Nachbarschaften, die von Bildungsträgern, Vereinen und Genossenschaften, dem Quartiersmanagement oder anderen zivilgesellschaftlichen Initiativen getragen werden. Dabei geht es um die quartierskonkrete Verbindung von Themen wie Betreuung und Pflege, Bildung und Integration, gemeinschaftliches Wohnen und Arbeiten.

Welche städtebaulichen und architektonischen Lösungen sind dafür geeignet? Zur Diskussion gestellt werden Vorhaben, die den Zusammenhang von Arbeiten und Wohnen auf der Quartiersebene beispielhaft gestalten. Zum anderen geht es um Vorhaben, die zeigen, wie Wohnen und Bildung auf neue Weise durch die bauliche und soziale Organisation der Nachbarschaft zusammengeführt werden können.

Die Veranstalter laden alle Interessierten recht herzlich ein.

**Das Projekt wird durch das Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung gefördert.**

## Programm

### Donnerstag, 18. Februar 2010

#### 14:00 Uhr **Begrüßung und Einführung**

Folkert Kiepe, Köln  
Beigeordneter des Deutschen Städtetages

#### 14:10 Uhr **Anforderungen an neue Stadt- und Wohnquartiere. Die Nationale Stadtentwicklungspolitik als Handlungsrahmen**

Dr. Ulrich Hatzfeld, Berlin  
Leiter der Unterabteilung Stadtentwicklung,  
Bundesministerium für Verkehr, Bau und  
Stadtentwicklung

#### 14:30 Uhr **Qualitätskriterien für die Entwicklung neuer Stadtquartiere**

Dipl.-Ing. Josef Weber  
Leiter des Stadtplanungsamtes Nürnberg

#### 15:00 Uhr **Wohnen - Bildung - Arbeit: Neue sozialräumliche Strukturen in den Städten**

Prof. Dr. Hartmut Häußermann, Berlin  
Stadt- und Regionalsoziologe,  
Emeritus der Humboldt-Universität zu Berlin

#### 15:30 Uhr **Stadtquartiere für jung und alt. Erfahrungen aus dem ExWoSt-Forschungsfeld "Innovationen für familien- und altengerechte Stadtquartiere"**

Dr. Manfred Fuhrich, Bonn  
Leiter des Referates Stadtentwicklung,  
Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

#### 16:00 Uhr **Kaffeepause**

## Programm

### **Beispielhafte Projekte aus dem Wettbewerb Deutscher Bauherrenpreis Neubau 2010**

#### 16:20 Uhr **Innenentwicklung und neuer Wohnungsbau: Südliche Furth in Neuss**

Dipl.-Kfm. Frank Lubig  
Vorstandsvorsitzender, Neusser Bauverein AG

Dipl.-Ing. Eckehard Wienstroer, Neuss  
Architekt und Stadtplaner BDA,  
Büro Agirbas Wienstroer

#### 16:50 Uhr **Bauten für Studierende: Neubau eines Studentenwohnheimes in Würzburg**

Dipl.-Kfm. Michael Ullrich, Würzburg  
Geschäftsführer Studentenwerk Würzburg AöR

Dipl.-Ing. Gerhard Wolf, Stuttgart  
Architekt BDA, Michel + Wolf + Partner

#### 17:20 Uhr **Neuer Wohnungsbau als Beitrag zur Stadtentwicklung. Das Beispiel Ingolstadt**

Peter Karmann  
Geschäftsführer, Gemeinnützige Wohnungsbau-  
Gesellschaft der Stadt Ingolstadt GmbH

Dipl.-Ing. Detlef Dier, Ingolstadt  
Beyer + Dier, Architekten BDA

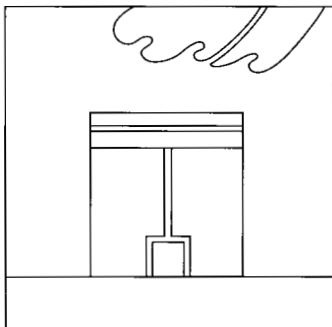
#### 17:50 Uhr **Schlusswort**

Lutz Freitag  
Präsident GdW Bundesverband deutscher  
Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.

#### 18:00 Uhr **Ende des Symposiums**

#### 18:30 Uhr **Verleihung des Deutschen Bauherrenpreises Neubau 2010**

# Deutscher Bauherrenpreis 2010 Neubau



## Arbeitsgruppe KOOPERATION GdW-BDA-DST

GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.  
Bund Deutscher Architekten BDA  
Deutscher Städtetag (DST)

## Preisverleihung

Donnerstag, 18. Februar 2010, Messe Berlin

Eingang Nord: Masurenallee, Palais am Funkturm und  
Eingang Halle 25, Jafféstrasse

18:30 Uhr

### Eröffnung und Begrüßung

Lutz Freitag

Präsident GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und  
Immobilienunternehmen e.V.

Stadtbaurat Uwe Bodemann, Hannover  
Deutscher Städtetag, Mitglied des Bau- und  
Verkehrsausschusses

18:50 Uhr

### Grußwort zum Deutschen Bauherrenpreis 2010

Rainer Bomba

Staatssekretär im Bundesministerium  
für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung

19:10 Uhr

### Verleihung der Preise und Anerkennungen

20:00 Uhr

### Schlusswort

Dipl.-Ing. Michael Frielinghaus, Berlin  
Präsident Bund Deutscher Architekten

anschließend

**Empfang für Preisträger und Gäste**

Absender:

---

---

---

---

Tel.: 030 82403-177

Fax: 030 82403-189

E-Mail: [ganschow@gdw.de](mailto:ganschow@gdw.de)



**GdW Bundesverband deutscher  
Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.**

Frau Dörte Ganschow

Mecklenburgische Straße 57

14197 Berlin

## Anmeldung

Anzahl der Personen \*

### **Symposium "Wohnen - Bildung - Arbeit. Ansprüche an neue Stadtquartiere in Zeiten des Wandels"**

**Donnerstag, 18. Februar 2010, 14:00 - 18:00 Uhr, Berlin**

ich / wir nehme(n) teil

\_\_\_\_\_

### **Verleihung des Deutschen Bauherrenpreises Neubau 2010**

**Donnerstag, 18. Februar 2010, 18:30 - ca. 21:00 Uhr, Berlin**

ich / wir nehme(n) teil

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Name, Vorname, Titel, Berufsbezeichnung ; \* bitte Teilnehmer namentlich aufführen)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)