Einladung Deutscher Bauherrenpreis 2009

Im Anschluss an das Symposium wird der Deutsche Bauherrenpreis Modernisierung 2009 verliehen. Der Wettbewerb zeichnet unter dem Leitbild "Hohe Qualität - Tragbare Kosten" beispielhafte Vorhaben des Wohnungsbaus in der Stadt aus.

Zur 18. Verleihung des Deutschen Bauherrenpreises lädt die Arbeitsgruppe KOOPERATION des GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V., des Bundes Deutscher Architekten BDA und des Deutschen Städtetages (DST) in Zusammenarbeit mit dem Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung und der Deutschen Stiftung Denkmalschutz herzlich ein.

Diese Einladung berechtigt zur kostenlosen Teilnahme von zwei Personen an beiden Veranstaltungen und zum Besuch der DEUBAU 2010 am 13. Januar 2010.

Deutscher Bauherrenpreis 2009
Modernisierung

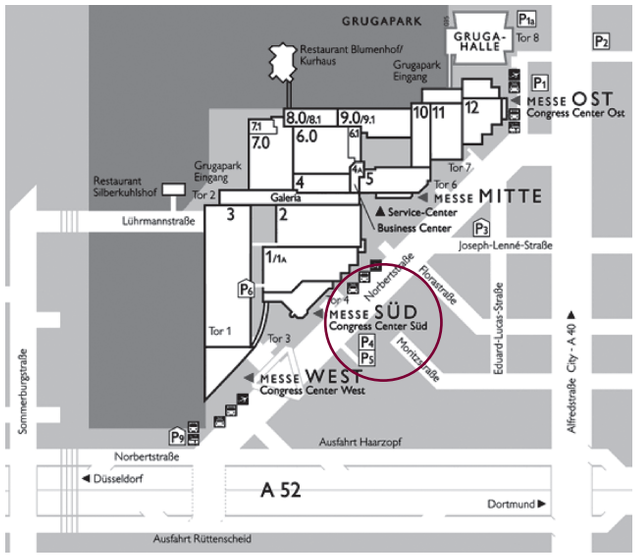
Hinweise

Veranstalter
GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.
In Zusammenarbeit mit:
Arbeitsgruppe KOOPERATION GdW-BDA-DST
Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung
Deutsche Stiftung Denkmalschutz
Messe Essen GmbH

Anmeldung
Bitte bis zum 6. Januar 2010 auf beiliegender Karte per Fax oder per E-Mail an:
GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.
Frau Dörte Ganschow
Mecklenburgische Straße 57, 14197 Berlin
Tel.: 030 82403-177 Fax: 030 82403-189
E-Mail: ganschow@gdw.de

Organisation
GdW in Zusammenarbeit mit Carl Steckeweh PENTAPOLIS
Tel.: 0171 2617595 Fax: 0228 351596 E-Mail: mail@cs-pp.de
Carl Steckeweh, Claudia Kuhlmann, Dagmar Weidemüller und Messe Essen GmbH

Veranstaltungsort
Messe Essen, Congress Center Süd, Saal Rheinland
45131 Essen, Tel. 0201 72440



GdW

Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung

Arbeitsgruppe KOOPERATION GdW-BDA-DST
GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.
Bund Deutscher Architekten BDA
Deutscher Städtetag (DST)

NATIONALE STADT ENTWICKLUNGS POLITIK

Energieeffiziente Sanierung von Stadtquartieren

Symposium

in Verbindung mit der Verleihung des Deutschen Bauherrenpreises Modernisierung 2009

Mittwoch, 13. Januar 2010, Essen
im Rahmen der Internationalen Baufachmesse DEUBAU 2010 in Essen

Einladung

Kompakte Siedlungsstrukturen bieten gute Bedingungen für energieeffiziente Maßnahmen. Der städtische Wohngebäudebestand kann deshalb einen wichtigen Beitrag zum Ressourcen- und Klimaschutz leisten.

Ziel des Symposiums ist es, anhand beispielhafter Projekte aus dem Wettbewerb um den Deutschen Bauherrenpreis aufzuzeigen, wie mit der Sanierung und Modernisierung bestehender Bauwerke und Siedlungen ein Mehr-Wert an Baukultur und Klimaschutz erreicht werden kann.

Das Symposium hat den Anspruch, sich von der vorherrschenden Betrachtung des Einzelgebäudes zu lösen und die Ebene des Quartiers als Ganzes in den Mittelpunkt zu stellen. Dieser städtebauliche Zugang wird vertieft durch die Diskussion der wirtschaftlichen Rahmenbedingungen ressourcenschonenden Bauens, indem das Spannungsfeld zwischen Anspruch und Bezahlbarkeit aus Vermieter- und Mietersicht thematisiert wird.
Eine besondere Herausforderung stellt diese Betrachtungsweise für denkmalgeschützte Wohnbauten dar.
Das Verhältnis von Denkmalschutz und Klimaschutz ist deshalb ein thematischer Schwerpunkt des Symposiums, an dem die Deutsche Stiftung Denkmalschutz zentral mitwirken wird.
Die Veranstalter laden alle Interessierten recht herzlich ein.

Das Projekt wird durch das Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung gefördert.

Programm

Mittwoch, 13. Januar 2010

14:00 Uhr **Begrüßung, Eröffnung und Einführung**

Lutz Freitag
Präsident GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.

14:10 Uhr **Stadtentwicklung und Klimaschutz: Ziele und Maßnahmen der neuen Bundesregierung**

Dr. Peter Ramsauer
Bundesminister für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung (angefragt)

14:30 Uhr **Denkmalschutz und energetische Sanierung: Widersprüche, Kompromisse, Synergien?**

Dr. Holger Rescher, Bonn
Büroleiter Geschäftsführung,
Deutsche Stiftung Denkmalschutz

14:50 Uhr **Energetische Sanierung im Wohnungsbau zwischen Anspruch und Bezahlbarkeit**

Dipl.-Ing. Hans-Otto Kraus, München
Geschäftsführer GWG - Gemeinnützige Wohnstätten- und Siedlungsgesellschaft mbH,
GdW-Sprecher der Arbeitsgruppe KOOPERATION

15:10 Uhr **Energieeffiziente Sanierung von Wohnquartieren: Chancen und Risiken aus städtebaulicher Sicht**

Prof. Dipl.-Ing. Elke Pahl-Weber, Bonn
Direktorin Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung im BBR

15:30 Uhr **Fragen und Diskussion**

16:00 Uhr **Kaffeepause**

Programm

Beispielhafte Projekte aus dem Wettbewerb Deutscher Bauherrenpreis Modernisierung 2009

16:20 Uhr **Erneuerung denkmalgeschützter Stadtquartiere: Die Germania-Siedlung in Köln**

Dipl.-Ing. Kathrin Möller, Köln
Vorstandsmitglied GAG Immobilien AG

Dipl.-Ing. Ulrich Böttger, Köln
Architekt BDA, Böttger Architekten

16:50 Uhr **Modernisierung eines Hochhauses: Das Spreewald-Hochhaus in Lübbenau**

Michael Jakobs, Lübbenau
Geschäftsführer WIS Wohnungsbaugesellschaft im Spreewald mbH

Dipl.-Ing. Frank Zimmermann, Cottbus
Architekt BDA, Zimmermann + Partner

17:20 Uhr **Generalsanierung einer Wohnsiedlung aus den 1950er Jahren: Die Boschetsrieder Siedlung in München**

Carmen Waibel, München
Siemens AG, Corporate Human Resources

Dipl.-Ing. Norbert Koch, München
Architekt BDA, K+P Koch Voigt Zschornack

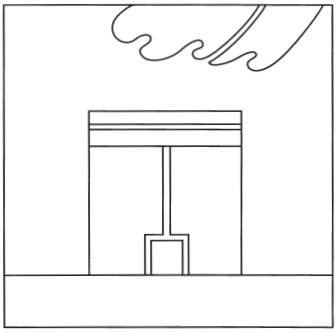
17:50 Uhr **Zusammenfassung und Schlusswort**

Dipl.-Ing. Michael Frielinghaus
Präsident Bund Deutscher Architekten BDA

18:00 Uhr **Ende des Symposiums**

18:30 Uhr **Verleihung des Deutschen Bauherrenpreises Modernisierung 2009**

Deutscher Bauherrenpreis 2009
Modernisierung



Arbeitsgruppe KOOPERATION GdW-BDA-DST

GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.
Bund Deutscher Architekten BDA
Deutscher Städtetag (DST)

Preisverleihung

Mittwoch, 13. Januar 2010, Messe Essen,
Congress Center Süd, Saal Deutschland

18:30 Uhr
Eröffnung und Begrüßung
Lutz Freitag
Präsident GdW Bundesverband deutscher Wohnungs -und Immobilienunternehmen e.V.

Grußwort zum Deutschen Bauherrenpreis 2009
Dr. Peter Ramsauer
Bundesminister für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung
(angefragt)

18:50 Uhr
Verleihung der Preise und Anerkennungen

20:00 Uhr
Schlusswort
Folkert Kiepe
Beigeordneter Deutscher Städtetag

anschließend
Empfang für Preisträger und Gäste

Absender:

Tel.: 030 82403-177
Fax: 030 82403-189
E-Mail: ganschow@gdw.de

GdW Bundesverband deutscher
Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.
Frau Dörte Ganschow
Mecklenburgische Straße 57
14197 Berlin

Anmeldung

Anzahl der Personen *

Symposium "Energieeffiziente Sanierung von Stadtquartieren"
Mittwoch, 13. Januar 2010, 14:00 - 18:00 Uhr, Essen

☐ ich / wir nehme(n) teil _____

Verleihung des Deutschen Bauherrenpreises Modernisierung 2009
Mittwoch, 13. Januar 2010, 18:30 - ca. 21:00 Uhr, Essen

☐ ich / wir nehme(n) teil _____

_____

(Name, Vorname, Titel, Berufsbezeichnung ; * bitte Teilnehmer namentlich aufführen)

_____

_____

_____

_____

_____

_____

(Ort, Datum) (Unterschrift)